

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr _____ Rady Miejskiej w Poniecu z dnia _____ 2026 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Łęce Małej, stanowiącej własność Gminy Poniec.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Łęka Mała, zabudowanej budynkiem byłej infrastruktury kolejowej PKP.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Poniec została pozyskana w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa. Natomiast budynek zlokalizowany na działce został przekazany nieodpłatnie przez PKP.

Obecnie nieruchomość pozostaje niezagospodarowana i nie jest wykorzystywana na realizację zadań własnych gminy. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie działań zmierzających do jej racjonalnego zagospodarowania poprzez sprzedaż.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi jej wykorzystanie przez nabywcę, a jednocześnie pozwoli na uzyskanie dodatkowych dochodów do budżetu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.