

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XIX/.../2026 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 4 lutego 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności jest zasadne i wynika z konieczności realizacji inwestycji polegającej na przeniesieniu oraz wymianie istniejących słupów energetycznych oraz budowie linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV na działce między innymi będącej własnością Gminy Poniec położonej w miejscowości Śmiłowo.

Planowana inwestycja wymaga udostępnienia nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych, a następnie zapewnienia dostępu do wybudowanej infrastruktury elektroenergetycznej w zakresie jej eksploatacji, konserwacji, remontów oraz usuwania ewentualnych awarii.

Służebność przesyłu polegać będzie na przeniesieniu i wymianie słupów energetycznych oraz budowie linii kablowej w pasie gruntu oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt ENEA Operator Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.