

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XII/.../2025 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 28 maja 2025 roku w sprawie wyrażania zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego od Polskich Kolei Państwowych S.A.

Nieruchomości wymienione w § 1 niniejszej Uchwały stanowią własność Skarbu Państwa w imieniu, którego na podstawie posiadanego tytułu prawa użytkowania wieczystego działają Polskie Koleje Państwowe S.A.

Przedmiotowe działki od wielu lat pełnią funkcje dróg dojazdowych śródpolnych łączących ulicę Polną wraz z ulicą Rydzyńską. Działka nr 1258 zagospodarowana jest pod uczęszczaną drogą śródpolną natomiast działka nr 473/9 stanowi pas zieleni przy drodze śródpolnej, której nabycie pozwoli na przeprowadzenie zaplanowanej inwestycji przebudowy i budowy ulicy Polnej w Poniecu. Pozyskanie nieruchomości do zasobu gminnego, pozwoli Gminie Poniec również uregulować stan prawny nieruchomości, który jest niezbędnym do przeprowadzenia w/w inwestycji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.